

Liite:

MASKU: ANJANPELLON ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAN MUUTOS

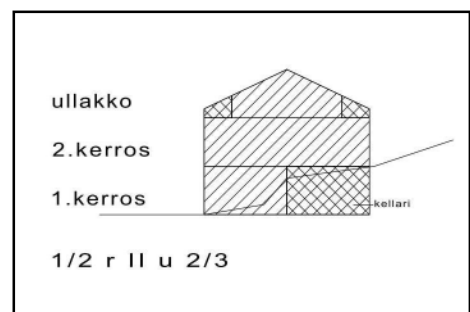
KERROSALA RAKENNUKSEN ERI KERROKSISSA

Kerros	Kokonaan tai pääasiallisesti maanpinnan yläpuolella. Lasketaan kokonaan kerrosalaan.
Kellarikerros (k)	Kokonaan tai pääasiallisesti maanpinnan alapuolella. Kerrosalaan lasketaan pääkäyttötarkoituksen mukaiset tilat (saa sijoittaa kellarin maanalaiseen osaan vain, jos asemakaava sallii). Muita kuin pääasiallisen käyttötarkoituksen mukaisia tiloja ei lueta kerrosalaan. Kellaria ei lasketa kerrosalukuun.
Ullakko (u)	Tila, joka sijaitsee ylimmän kerroksen yläpuolella ja pääasiallisesti julkisivun ja vesikaton leikkauslinjan tasoa ylempänä. Kerrosalaan lasketaan pääkäyttötarkoituksen mukaiset tilat (saa sijoittaa ullakolle vain, jos asemakaava sallii). Muita kuin pääasiallisen käyttötarkoituksen mukaisia tiloja ei lueta kerrosalaan. Ullakkoa ei lasketa kerrosalukuun.
Rinnekerros (r)	Sekä kerros että kellarikerros samassa tasossa. Kerros lasketaan kerrosalukuun.
Kerrosten lukumäärä	Päällekkäin olevien kerrosten lukumäärä voi vaihdella rakennuksen eri osissa (esim. I tai II). Huom! Ullakon ja kellarikerroksen saa rakentaa, jos asemakaava ei kiellä, mutta sinne voi sijoittaa vain muita kuin pääasiallisen käyttötarkoitukseen mukaisia tiloja.

Muita kuin pääasiallisen käyttötarkoituksen mukaisia tiloja (kellarikerros ja ullakko) esim.:

Varastot
Autotalli
Sauna (löylyhuone) ja ph (jos talossa toinenkin ph)
Lämmönjako
Sähkö ja teletilat
IV- ja LVV-tilat

Periaateleikkaus rakennuksen sijoittamisesta rinnetontille. Kerrosluku on 1/2r II u2/3.



Periaateleikkaus rakennuksen sijoittamisesta tasamaan tontille. Kerrosluku on II.

