



Hyvinvointipalvelujen toimitilat TARVESELVITYS

Maskun kunta

8.2.2020
ver. 1.00

Sisällys

1. TOIMIALAN KUVAUS JA TOIMEKSIANTO	3
2. PALVELURAKENNE JA NYKYISET TILAT	4
3. PALVELUJEN TARVE	10
4. VAIHTOEHTOISET TAVAT TUOTTAÄ PALVELUJA	11
5. TILANTARVE	11
6. VAIHTOEHTOISET TOIMITILAT	12
7. TYÖRYHMÄN EHDOTUS	13
LIITTEET	14

1. TOIMIALAN KUVAUS JA TOIMEKSIANTO

Hyvinvointipalvelut tarjoaa ennaltaehkäisevät, hyvinvointia ja terveyttä, osallisuutta ja yhteisöllisyyttä lisäävät liikunta-, nuoriso-, kulttuuri- ja kirjastopalveluita kuntalaisille. Hyvinvointipalvelut antaa myös tiloja kaikenlaiseen harrastamiseen, liikuntaan sekä kulttuuritapahtumiin.

Kirjaston tehtävänä on tarjota pääsy erilaisiin aineistoihin, tietoon ja kulttuurisisältöihin sekä monipuolisen ja uudistuvan kokoelman ylläpitäminen. Kirjasto edistää kirjallisuutta ja lukemista, tarjoaa tietopalvelua, ohjausta ja tukea tiedon hankintaan ja käyttöön sekä monipuoliseen lukutaitoon; se tarjoaa tiloja oppimiseen, harrastamiseen, työskentelyyn ja kansalaistoimintaan ja edistää yhteiskunnallista ja kulttuurista vuoropuhelua.

Toimeksianto

Kunnanhallitus päätti 19.10.2020 käynnistää tarveselvityksen, jossa selvitetään hyvinvointitoimialan piiriin kuuluvien toimintojen kokoaminen yhteen, turvalliseen ja terveeseen tilaan sekä Lemussa että Kanta-Maskussa. Tarveselvitystä varten perustetaan erillinen projektiryhmä, johon valitaan kunnanjohtaja, sivistysjohtaja, hyvinvointipäällikkö ja tekninen johtaja. Kunnanhallitus edellyttää, että projektiryhmä pitää tiivistä yhteyttä eri yhteistyötahoihin, asiantuntijoihin ja kuntalaisiin ja tekee tarpeelliset vaikutusten arvioinnit.

Projektiryhmä on toimeksiannon lisäksi selvittänyt myös nykyisiä tiloja, joita voisi käyttää hyvinvointipalveluihin.

Selvityksessä jätettiin liikuntatilat pois, lukuun ottamatta Maskutaloa ja Lemun urheilutaloa, joita käytetään myös jonkin verran liikuntatiloina. Maskussa liikuntatilat ovat pääosin kouluissa ja kouluverkkoon ei ole lähivuosina tulossa muutoksia.

Kuntastrategian tavoite

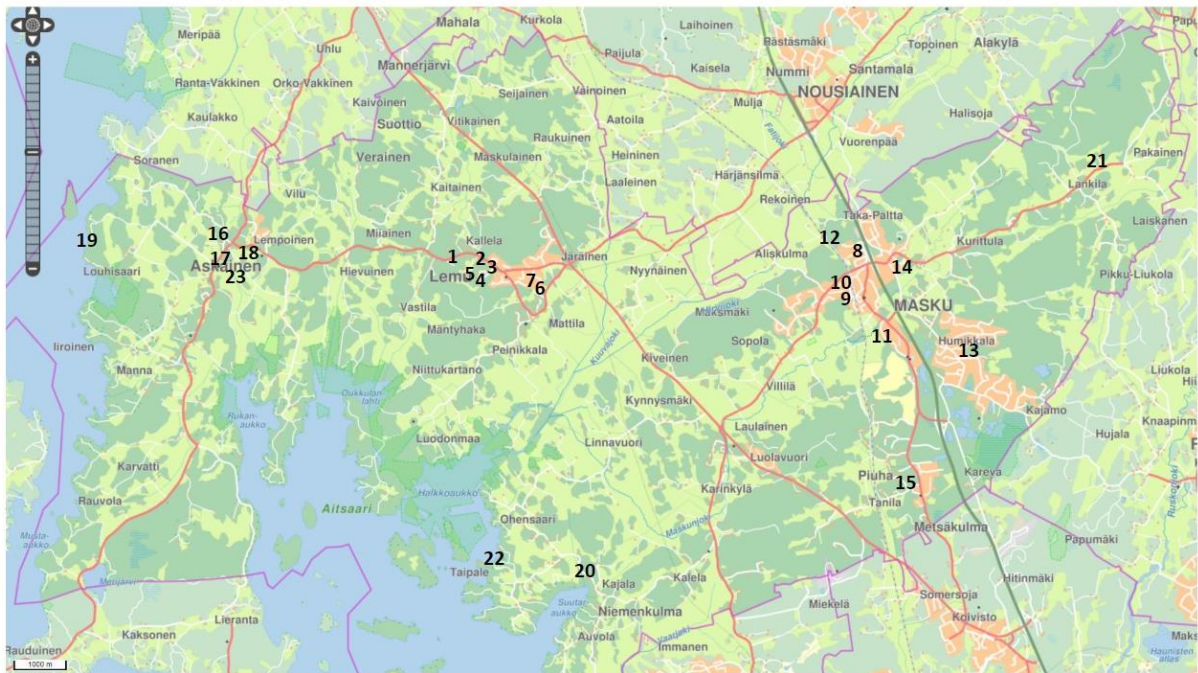
Valtuuston hyväksymässä kuntastrategiassa on kunnan strategiseksi tavoitteeksi määritetty, että omistamat toimitilat ovat terveelliset ja turvalliset oleskella ja työskennellä. Tavoiteselvityksessä on huomioitu edellä mainittu strateginen tavoite.

2. PALVELURAKENNE JA NYKYISET TILAT

Nykyiset tilat

Maskun hyvinvointipalvelut ovat hajallaan lukuisissa eri paikoissa. Palvelurakenteessa on nähtävissä vielä kuntaliitoksen vaikutukset, koska jokaisessa kunnan osassa on lähes samanlaiset hyvinvointipalvelut.

Kartta palvelupaikoista



Hyvinvointipalvelujen tilat

Lemussa

1. Lemun urheilutalo
2. Vanha Oskari
3. Oskarin Helmi
4. Vanha kunnantalo, kirjasto
5. Paloasema

Muut vajaakäytössä olevat tilat Lemussa

6. Puukoulu
7. Koulun piharakennus/entinen nuorisotila

Maskussa

8. Kirjasto
9. Hallintotie 2
10. Brankkari
11. Ratatien vuokratilat
12. Maskutalo
13. Humikkalan maja
14. Hemmingin koulun kuntosali
15. Piuhan Maja

Askaisissa

16. Omatoimikirjasto
17. Hietaranta/entinen kirjasto
18. Kuntosali
19. Pikisaari

Muut hyvinvointipalvelujen tilat

20. Niemenkulman koulu
21. Pakaisten koulu
22. Vähä Joumo
23. Pakan pirtti

Rakennuksissa on runsaasti korjausvelkaa. Rakennukset ovat vanhoja, niiden tase- ja jälleenmyyntiarvot ovat alhaiset. Myyntitulot jäävät alhaisiksi, mutta toisaalta myös kertapoistojen tekeminen ei rasita kunnan taloutta merkittävästi. Ainoastaan Lemun puukoulun tasearvo, n. 186 000 €, ja Maskun vanhan kunnantalon (Pääskyrinteen) tasearvo, 361 000 €, ovat merkittäviä.

Kiinteistöluettelo (2019 tiedot)

Kiinteistö		Aika perus- korjauk- sesta.	Ta- searvo	Käyttökulut /vuosi	Tulot /vuosi	Korjausvelka
Askaisten Hietaranta, kirjasto+nuokkari	vapltk	10v	13 022	10 968		220 000
Lemun kirjasto/sivurakennus	vapltk	20v	54 089	34 427		370 000
Pikisaaren virkistysalue 1\10	vapltk	20v	0			
Vähä-Joumon sauna	vapltk	10v	105		1 774	40 000
Lemun urheilutalo	vapltk	30v	7 229	29 911	887	630 000
Wanha Oskari	vapltk	30v	2 919	14 369		770 000
Varikko (Brankkari)	vapltk	30v	14 381	15 862		410 000
Humikkalan kesäteatteri	vapltk	20v				
Maskutalo	vapltk	30v	87 131	26 520	5 193	334 000
Palsalan museo			10 165	1 970		
Pajamuseo						
Lemun vanha koulu	varope		186 721			1 100 000
Vanha kunnantalo, Masku	khall	20v	361 771	19 734		390 000
Humikkalan maja	vapltk	20v	0			
Niemenkulman koulu	vapltk	20v	1 410	7 200		128 000
Pakaisten koulu	vapltk	20v	234			188 000
Piuhan maja	vapltk	10v	138			25 000

Asemakaavoissa kiinteistöillä on kaavamerkintänä, Askaisten Hietaranta (AL, asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue), Lemun vanhan kunnantalo (Y, yleisten rakennusten korttelialue) ja Maskun Brankkari (Y, yleisten rakennusten korttelialue). Niiden sijainnit ovat sellaisia, että tonteilla on jälleenmyyntiarvoa kaavan mukaiseen toimintaan tai muuhun toimintaan kaavaa muuttamalla.

Liitteenä on 28.5.2018 § 119 kunnanhallituksen hyväksymä kiinteistöluettelo.

Palvelurakenne

Askainen:

Askaisten kirjasto:

- muuttanut Hietarannan kiinteistöstä ja aloittanut uusissa tiloissa (ent. terveys-talo) kesällä; palvelut osittain omatoimisia laajennetuin aukioloin

Hietarannan nuorisotila Olkkari;

- pois käytöstä 2019 keväästä alkaen -> nuorilla tila Pakan pirtissä
- Hietarannassa Raisio-opiston kutojat kirjaston ent. tiloissa; myös eläkeläismiehiä käy pelaamassa biljardia ent. nuorisotiloissa
- ikkunanäyttelyt (uutta toimintaa)
- kellariin ideoitu kirppistoimintaa

Askaisten kuntosali on koululla, mutta se ei ole esteetön.

- varusteluiltaan vaatimaton

Lemu:

Kirjasto vanhalla kunnantalolla:

- perinteisen palvelun lisäksi varhaiskasvatus- ja kouluyhteistyötä, seniorityötä; kuukausittain vaihtuvat taidenäyttelyt; erilaiset kulttuuritilaisuudet (runo-, laulu, kirjailijaillat) ja muut yleisötilaisuudet; ihmisten kohtaamispaikka

Lemun kuntosali

- toimii ahtaissa tiloissa, jotka eivät ole esteettömät

Lemun urheilutalo

- tarvitsevat niin urheiluseurat, yhdistykset kuin yksityiset henkilöt; erityisesti urheilukenttä ja nurmikenttä tarpeen kaikenlaiseen liikuntatoimintaan
- talossa järjestetään lisäksi juhlia sekä kulttuuritapahtumia
- tukee urheilukentällä ja alueella järjestettäviä tapahtumia
- Lemussa ei ole vaihtoehtoja tilaa tällä hetkellä

Lemun Oskari

Oskarin helmi:

- MLL + perhekahvila, SPR, teematapahtumat + yksittäisiä vuoroja iltaisin ja viikonloppuisin

Wanha Oskari:

- Lemun Kolkankävijät kolme kertaa viikossa, pikkunuokkari kerran viikossa, nuokkari 2 kertaa viikossa (4H), lauantaisin kokouksia, sunnuntaisin juhlia ja yleisötapahtumia + yksittäisiä varauksia iltaisin ja viikonloppuisin, kutojat (14 kangaspuut)

Vanha puukoulu

- tällä hetkellä ei ole toimintaa, eikä Lemun koulu tarvitse lähivuosina lisätilaa puukoulusta

Masku:

Brankkari

- nuorten työpajatoiminta 1 x vko, etsivä nuorisotyö 1 x vko, nuokkari 2 x vko + nuorten yökahvila (parilliset viikot), Eläkeliitto Masku 3 x vko, Maskun 4H-yhdistys + yksittäisiä vuoroja iltaisin ja viikonloppuisin

Niemenkulman koulu

- Raisio-opisto käyttää tilaa kudontakursseja varten syys- ja kevätkaudella; kan-kaankudontatila käytössä päivittäin; Maskun partiolaiset 2 x vko, seurakunnan kerhot 3 x vko, Niemenkulman Martat 3 x vko; Niemenkulman kyläyhdistys 1 x vko

Humikkalan maja

- MLL 2 x vko, Maskun Martat joka toinen viikko, Maskun teatteri 2-4 x vko, SRK Naistenkammari 1 x vko, SPR 1 x vko + kokoukset, juhlat, teematapahtumat

Pakaisten koulu

- kylätalona ja juhlapaikkana, vuokrattu kyläyhdistykselle

Ratatie kiinteistö

- posliininmaalarit (1 uuni), kutojat (12 kangaspuuta)
- hypa maksaa vuokraa 600 €/kk

Käyttäjätilastoja

Harrastetilojen kävijämäärät 2019

Päiväys	Kohde	Varaaja	Kävi-jät		Tal- koo- laisia	Mikä tilaisuus / Muuta
5.9.-21.11. 2019	Askainen, kirjaston alakerta	Raision kaupunki	12	to 18-20.15		oppitunteja yhteensä 33
9.1.-27.3. 2019	Askaisten kudontatila/ kirjaston alakerta	Raision kaupunki	14			Kangaspuilla kaunistaa
	Brankkari	Maskun eläkeläiset	219			Karaokekerho
	Brankkari	Maskun eläkeläiset	50			Käsityökerho
	Brankkari	Maskun eläkeläiset	83			Tarinatupa
	Brankkari	Maskun eläkeläiset	86			Biljardi
	Humikkalan maja	Maskun srk	25	ma klo ?		Partiolaiset
	Humikkalan maja	Maskun srk	20	ti klo 9-13		Kaikenikäisten tiistai-kerho

	Humikkalan maja	Naisten kammari	26			ei kokoontu-misia syysluku-kaudella
7.1.2019	Humikkalan maja	Maskun Martat	9			Lähtölaukaus juhluvoiteen
21.1.2019	Humikkalan maja	Maskun Martat	7			Hallituksen kokous
18.3.2019	Humikkalan maja	Maskun Martat	16			Käsityöilta ja juurileivonta vinkkaus
1.4.2019	Humikkalan maja	Maskun Martat	12			Villa-Sukka ilta
16.9.2019	Humikkalan maja	Maskun Martat	19			Kasvisruoka-tapahtumat
30.9.2019	Humikkalan maja	Maskun Martat	9			Matkakertomukset ja siivousvinkit
14.10.2019	Humikkalan maja	Maskun Martat	12			Käsityöilta ja Martat vinkkaa
28.10.2019	Humikkalan maja	Maskun Martat	12			Marttailua-ilta, suunnitellaan toimintaa 2020
11.11.2019	Humikkalan maja	Maskun Martat	13			Hyvinvointi-ilta Hiushuone Bon
25.11.2019	Humikkalan maja	Maskun Martat	7			Hallituksen kokous
29.11.2019	Humikkalan maja	Maskun Martat	24			Maskun MLL:n ja Marttojen yhteinen leivontahetki
	Humikkalan maja	Punainen Risti Masku	24	kuusi kertaa vuoden aikana		
14.1.	Maskutalo	Maskun eläkeläiset	96			Sotetilaisuus
25.1.	Maskutalo	Maskun eläkeläiset	74			Lauluilta
27.4.	Maskutalo	Maskun eläkeläiset	160		21	Kevättrieha
4.10.	Maskutalo	Maskun eläkeläiset	135		18	Wanhan ajan illat
30.11.	Maskutalo	Maskun eläkeläiset	160		17	Joulujuhlat
14.12.	Maskutalo	Maskun eläkeläiset	70			Sibeliuksen helmiä & Joulun tunnelmaa
8.4.	Maskutalo	Maskun eläkeläiset	20			Maskutalon talkoot
10.6.	Maskutalo	Maskun eläkeläiset	6			Maskutalon talkoot
24.11.	Maskutalo	Maskun eläkeläiset	34	myyjää		Joulumyyjät
	Maskutalo	Maskun eläkeläiset	465			Karaoke-tanssit
	Maskutalo	Maskun eläkeläiset	215			Laulu-harjoituksia
syksy 2019	Maskutalo	MaTke	87	10 tapaamiskertaa		Kevät 2020 15 tapaamiskertaa yht 130 hlöä.
	Maskutalo	MaTke	320			
	Niemenkulman kerhotila	Niemenkulman Kyläyhdistys	8	su satunnaisesti		Kyläyhdistyksen kokous

	Niemenkulman kerhotila	Maskun Hemmingin tyttäret ja pojat ry	25	ma, noin 3 x 5-8		Partio, keskustasrk:n tiloissa 80 lasta, 10 ryhmää ma -to
	Niemenkulman kerhotila	Raisio-opisto tekstiilitekniikat	312			kangaspuilla kutomassa
	Oskarin Helmi	MLL Lemu	658			Perhekahvila, kässäkerho, kokouksia
	Oskarin Helmi	SPR Lemun osasto / Kiuru	400	sunnuntaisin		Tila heille erittäin tärkeä
8.1.-26.3. 2019 13.9.-19.11. 2019	Wanha Oskari	Raisio opisto	13 13	ti klo 18-20.15		oppitunteja sekä kevät- että syyskaudella 33
syksy 2019	Wanha Oskari	Kudontapiiri	766	käyvät joka viikko		ei ole tila paljonkaan tyhjillään ollut
	Wanha Oskari	Nuoriso-ohjaaja	51			
		Yhteensä	4761			

3. PALVELUJEN TARVE

Kirjasto- ja kulttuuripalvelut

- tarvitaan jokaisessa kunnan osassa, Askainen / Lemu / Kanta-Masku

Nuorisopalvelut

- tarvitaan jokaisessa kunnan osassa, Askainen / Lemu / Kanta-Masku

Kuntosalit

- tarpeellinen, matalan kynnyksen lähipalvelu

Kokoontumis- ja juhlatilat

- kokoontumistilat yhdistysten toimintaa varten tarvitaan jokaisessa kunnan osassa, Askainen / Lemu / Kanta-Masku
- juhlatilojen ylläpitäminen ei ole kunnan hyvinvointipalvelujen ydintoimintaa

Kankaankudonta

- on suosittua toimintaa
- vaatii runsaasti tiloja ja ovat rajatun käyttäjäkunnan toimintaa
- Askainen, Lemu, Masku, Niemenkulma, Ratatien Tekstiilitalo
- vähäisessä määrin Raisio-opiston toimintaa

Kylätalot

- kylätaloissa toimii kylä- ym. muita yhdistyksiä, toiminta on vakiintunutta
- tilat luovutettu käytännössä veloituksetta
- Niemenkulman vanha koulu, Pakaisten koulu, Piuhan maja, Pakan pirtti, Humikkalan maja

Museot

- Palsala, museo, avoinna kesäisin
- Seppä Wallinin paja, ei ole toimintaa

Liitteenä on kartta väestötiheydestä

4. VAIHTOEHTOISET TAVAT TUOTTA PALVELUJA

- Askaisten nuoret nuorisotilaan Lemussa
- vaihtoehto: nuokkariauto, menee sinne missä nuoret ovat. Kustannukset: auto, autotalli, huollot, vakuutukset, henkilöstökustannukset. Esim:
 - palkkausmenot 2212,17 €/kk = 28 758,21 + sivukulut
 - auton kulut, esim. pakettiauto leasingsopimuksella n. 550 €/kk
 - bussi 12 000 - 400 000 €
- virtuaalipalveluiden lisääminen

5. TILANTARVE

Lemun suunta

- kirjasto 350 m², sis. taidetila + tsto tilat
- kuntosali 50 m², laadukas tila, joka palvelee myös askaislaisia
- kokoontumistila / monitoimitila 50 m²
- yhdistysten varastotilat 20 m²
- sos.tilat 20 m²
- harrastustila (biljardi, pingis,) 30 m²
- kankaankutojat 60 m², jossa mukana myös askaislaiset
- juhla- ja liikuntatila 150 m²

Maskun suunta

- kirjasto (nykyiset tilat riittävät)
- kankaankutojat
- posliininmaalaus
- juhla- ja liikuntatila (Maskutalo)
- harrastetilat

Raisio-opisto ja Turun seudun Tanssioppilaitos tarvitsevat tiloja sopimusten mukaan. Toimintaa järjestetään Maskutalossa sekä koulujen ja päiväkotien tiloissa.

6. VAIHTOEHTOISET TOIMITILAT

Lemu:

1. Uudisrakennus, muunneltavat monitoimitilat: saman katon alle paljon erilaista toimintaa (kirjasto, kulttuuri, nuoriso, yhdistykset, kuntosali jne.)
2. Osuuspankin kiinteistö: kirjasto + kulttuuri, nurkka nuorisolle, kahvila? Mihin: yhdistykset, kuntosali, juhlat, yleisötapahumat? > vanha rakennus (riski) ja tarvitsee peruskorjauksen, varsinkin lämmitysjärjestelmä, melko huonossa, kunnossa on korjausvelkaa
3. Vanha puukoulu > ei ole teknisesti ja taloudellisesti mielekäs vaihtoehto
4. Urheilutalo > ei ole terveellinen
5. Vanha kunnantalo > liian pieni, voidaan osittain hyödyntää

Masku:

1. Pääskyrinteen B-siipi: tilat nuorisotyölle ja nuokkaritoiminnalle, yhdistyksille
2. K-Marketin kiinteistön tulevaisuus kulttuurikeskuksena (kirjasto, kulttuuritapahumat, kahvila)? > ei ole realistinen lähivuosina
3. Brankkari, vajaakäytössä
4. Niemenkulman vanha koulu, sijainti, palvelee ainoastaan alueen asukkaita
5. Nivola, korjausvelkaa, voidaan käyttää esim. harrastetilana

7. TYÖRYHMÄN EHDOTUS

Lemu-Askaisten alue

1. Lemuun rakennetaan tai vuokrataan tilat, johon sijoittuu kirjasto, yhteiset näyttely- ja oleskelutilat, kokoustila, nuorisotila
2. Lemun vanhasta kunnanvirastosta tehdään alueen käsityöharrastajien keskus ja sinne sijoitetaan myös Lemun kuntosali
3. Lemun puukoulu ja Askaisten Hietaranta laitetaan myyntiin välittömästi. Lemun puukoulu myydään siirrettävänä kohteena
4. Uusien tilojen valmistumisen jälkeen luovutaan Vanhasta Oskarista (myydään tai puretaan)
5. Lemun urheilutalo poistetaan käytöstä (myydään ilman tonttia tai puretaan)

Kanta Maskun alue

1. Maskussa hyvinvointipalveluja keskitetään Pääskyrinteeseen (vanha kunnantalo)
2. Brankkari laitetaan myyntiin välittömästi
3. Niemenkulman koulu, kunta luopuu omistajuudesta, ensisijaisesti tarjotaan kyläyhdistykselle ja toissijaisesti julkiseen myyntiin
4. Maskutalo, nykyinen toiminta jatkuu ja sinne keskitetään juhla- ja kokoontumistilaisuudet

LIITTEET

Liite, kunnanhallituksen hyväksymä kiinteistöluettelo

Liite 1

Khall 28.5.2018 § 119

Kunnan kiinteistöt; rakennusten merkitys peruspalvelussa

Lautakuntien perustellut arviot toiminnan kannalta tarvittavista.

- A) Strategisesti tärkeät rakennukset
- B) Kehitettävät rakennukset
- C) Realisoitavat rakennukset
- D) Kuntakuvallisesti ja kulttuurihistoriallisesti tärkeät rakennukset
- E) Käytön kannalta tärkeät ei omistettavat rakennukset
- F) Erityiskohteet

Peruskorjaustarve, rakennuksen iän (tai edellisen peruskorjauksen) mukaan, ei tarvetta, yli 10, yli 20 ja yli 30 vuotta

Kj:n esitys	Kiinteistö	Osoite	Ltk. esitys	Toim.elin Peruste	Peruskorj.
A	Almin kiinteistö	Askaistentie 105 Lemu	A	tekla käyttötarve, odottaa kaavoitusta > C	30v
A	Askaisten koulu	Askaistentie 700, Askainen	A	varope vakiintunut oppilasmäärä	20v
A	Askaisten Hietaranta, kirjasto+nuokka	Askaistentie 764, Askainen	A	vapltk ei perustetta	10v
A	Hemmingin koulu	Myllymäentie, Masku	A	varope vakiintunut oppilasmäärä	10v
A	Huoltorakennukset (kentät)		A	tekla käyttötarve	20v
A	Kunnanvirasto	Keskuskaari 3, Masku	A	vapltk ei perustetta	20v
A	Kurittulan koulu (rakenteilla)		A	varope vakiintunut oppilasmäärä	ei
A	Lemun koulu	Koulutie 14, Lemu	A	varope vakiintunut oppilasmäärä	ei
A	Lemun kunnantalo/kirjasto	Askaistentie 142, Lemu	A	vapltk ei perustetta	20v
A	Lemu, paloaseman sivurakennus		A	vapltk hyvinvointipalvelujen toimisto	20v
A	Pikisaaren virkistysalue 1\10	Pikisaarentie, Askainen	A	vapltk ei perustetta	20v
A	Satumetsän päiväkot	Kurittulantie 49, Masku	A	varope vakiintunut lapsimäärä	ei
A	Satuseikelän päiväkot		A	varope vakiintunut lapsimäärä	ei
A	Seikelän koulu, Kotilo	Lietsalantie 33, Masku	A	varope vakiintunut oppilasmäärä	ei
A	Tammenahjon koulu	Tammialhontie 1, Masku	A	varope vakiintunut oppilasmäärä	ei
A	Tammenahjon päiväkot		A	varope vakiintunut lapsimäärä	ei
A	Vähä-Joumon sauna	Vähä-Joumontie, Masku	A	vapltk ei perustetta	10v
B	Lemun urheilutalo	Askaistentie 228, Lemu	B	vapltk ei perustetta	30v
B	Lounatuulen päiväkot	Valtuustotie 5, Lemu	B	varope kosteuskorjaus > A	
B	Wanha Oskari	Askaistentie 139, Lemu	A	vapltk ei perustetta	30v
B	Varikko (Brankkari)	Paloasemantie 6, Masku	A	vapltk ei perustetta	30v
C	As Oy Silmulampi		C	khall valmistelumuistio	30v
C	Asunto-osakkeet		C	khall ulkopuolinen toimija	
C	Humikkalan maja	Seppäläntie, Masku	C	khall väh. merkitys	20v
C	Humikkalan kesäteatteri	Seppäläntie, Masku	C	khall väh. merkitys	20v
C	Luukka	Nivolantie 4, Masku	F	khall valmistelumuistio	20v
C	Maskun terveyskeskus		F	khall valmistelumuistio	20v
C	Muuntaja, Myllymäki	Myllymäentie, Masku	C	tekla väh. merkitys	30v
C	Pihlajamäen suuli	Mäksmäentie 52, Masku	C	tekla väh. merkitys	30v
C	Niemenkulman koulu	Kelhoistentie 4, Masku	C	vapltk väh. merkitys	20v
C	Pakaisten koulu	Pietiläntie 6, Masku	C	vapltk väh. merkitys	20v
C	Piuhan maja	Tanilantie 150, Masku	C	vapltk väh. merkitys	ei
C	Vanha vesilaitos	Vesilaitoksentie, Lemu	C	tekla väh. merkitys	20v
D	Maskutalo	Seurantalon tie 2, Masku	D	vapltk ei perustetta	30v
D	Museot		D	vapltk ei perustetta	ei
D	Nivola	Nivolantie 6, Masku	D	vapltk ei perustetta	30v
F	Askaisten ent. terveystalo		F	tekla VPK:n hallihanke	
F	Asunto-osaomistus, osakkeet		F	khall ARA -säännökset	
F	Kaislakoti	Itatie 1, Lemu	F	khall erillinen selvitys	
F	Lemun vanha koulu	Koulutie 14, Lemu	F	vapltk liittyy Lemun kirjaston tilanteeseen	
F	Pakan rivitalot		F	khall erillinen selvitys	
F	Paloasema, Lemu	Askaistentie 142, Lemu	F	khall erillinen selvitys	
F	Paloasema, Masku	Maskuntie 156, Masku	F	khall erillinen selvitys	
F	Pääskyrinne (vanha kunnantalo)	Hallintotie 2, Masku	F	khall erillinen selvitys	

Liite, kartta väestötiheydestä

