

KATUALUEIDEN JA MUIDEN YLEISTEN ALUEIDEN KAIVUTÖISTÄ PERITTÄVÄT MAKSUT

Kaivumaksu

Katualueen ja muun yleisen alueen kaivumaksun hinnoitteluperusteena on työmaan kesto, laajuus ja keskeisyys. Maksu sisältää kaivuluvan käsittelystä ja kaivutyön valvonnasta aiheutuneet kustannukset sekä maksun kadun ja yleisen alueen rajaamisesta työmaana pois yleisestä käytöstä.

Maksut on jaettu kahteen luokkaan. Maksuluokkien alueet on esitetty maksuluokkakartassa.

Maksuluokka I

Maksuluokkaan I kuuluvat maksuluokkakarttaan **punaisella** viivalla merkityn alueen sisällä olevat ydinkeskustan kadut, jalkakäytävät, kevyen liikenteen väylät, puistot ja muut yleiset alueet.

Maksuluokka II

Maksuluokkaan II kuuluvat kaikki muuta alueet, pää- ja kokoojakadut ja niihin liittyvät jalkakäytävät, kevyen liikenteen väylät ja muut yleiset alueet jotka eivät kuulu maksuluokka 1 mukaiseen alueeseen.

Kaikissa maksuluokissa

- Käsittely- ja valvontamaksuun sisältyy ilmoituksen käsittely ja aloitus- sekä loppukatselmus
- Yhteiskaivuuna tehtävät työt eri toimijoiden kesken: Alueen käyttömaksu -50 %, maksu peritään yhden työmaan osalta vain kerran, vaikka samalla kertaa voidaan asentaa eri toimijoiden johtoja samaan kaivantoon, eri toimijat ilmoitettava hakemuksessa,
- Maksua ei peritä, jos työ tehdään kadun tai muun yleisen alueen rakentamisesta vastaavan päätoteuttajan tai urakoitsijan urakkaan kuuluvien töiden yhteydessä
- Alueen käyttömaksua ei peritä ajalta, jolloin työ ei voi edetä aikataulun mukaisesti työstä vastaavasta riippumattomasta syystä,
- Maksuluokkien rajalle sijoittuva alue lasketaan kuuluvaksi kokonaan ylempään maksuluokkaan,
- Luvatta käyttöön otetusta alueesta peritään 1000 € + käsittely- ja valvontamaksu sekä alueen käyttömaksu maksuluokan mukaisesti
- Valvontamaksu ylimääräisestä valvontakäynnistä laiminlyöntitapauksessa 200 €
- Huomautusmaksu laiminlyöntitapauksessa esimerkiksi työ- ja liikenneturvallisuus, liikennejärjestelyt ja suojaukset

Käsittely- ja valvontamaksusta ei peritä arvonlisäveroa. Alueen käyttömaksusta peritään arvonlisävero.

Kaivumaksu koostuu kahdesta osasta, käsittely- ja valvontamaksusta ja alueen käyttömaksusta. Maksut määräytyvät seuraavasti:

KÄSITTELY- JA VALVONTAMAKSU	€/aidattu alue (alv 0%)
Maksuluokka I ja II	240 € / 300 €*

*sähköinen hakemus / paperinen hakemus

ALUEEN KÄYTTÖMAKSU	€ + alv
Maksuluokka I	
alle 60 m ²	20 € / vrk
60 – 120 m ²	40 € / vrk
120 – 240 m ² (Raisio yli 120 m ²)	60 € / vrk
yli 240 m ²	80,00 € / vrk + 0,3 €/m ² /vrk*
Maksuluokka II	
alle 60 m ²	10 € / vrk
60 – 120 m ²	20 € / vrk
120 – 240 m ² (Raisio yli 120 m ²)	30 € / vrk
yli 240 m ²	50 € / vrk + 0,2 €/m ² /vrk*

*yli 240 m² kokoisissa työmaissa peritään suurimman alueen maksua ja lisäksi neliökohtaista maksua työmaan 240 m² ylittäviltä osilta.

YHTEISKAIVU	Alueen käyttömaksu – 50 %
--------------------	---------------------------

ALUEEN LUVATON KÄYTTÖ	1000 € (alv. 0 %) + käsittely- ja valvontamaksu sekä alueen käyttömaksu
YLIMÄÄRÄINEN VALVONTAKÄYNTI	200 €/kerta + alv

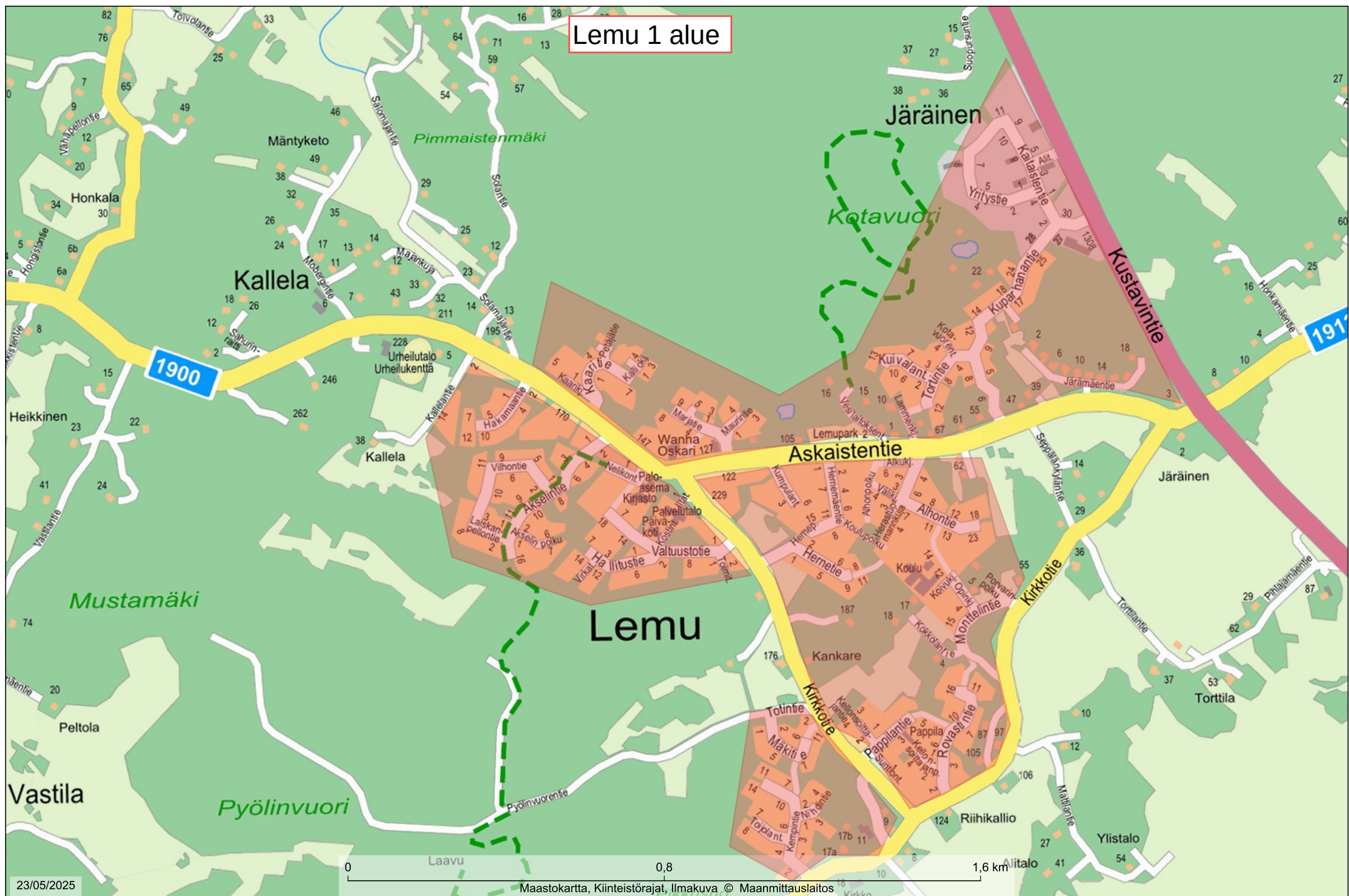
HUOMAUTUSMAKSU	500 € + alv
YLIMÄÄRÄINEN LOPPUKATSELMUS	1000 € + alv



1:10 000

Maskun kunta

Aineiston oikeellisuus tarkistettava tiedon tuottajalta



1:12 000

Maskun kunta

Aineiston oikeellisuus tarkistettava tiedon tuottajalta